



# Municipalidad Distrital de San Sebastián - Cusco



“Año del Buen Servicio al Ciudadano”

## RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 568-2017-A-MDSS-SG

San Sebastián, 31 de octubre de 2017.

### EL ALCALDE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN SEBASTIÁN

#### VISTO:

El Informe N.º 871-2017.GDUR.MDSS, Informe N.º 706-2017-SGHU-GDUR-MDSS, FUT N.º 012633, sobre rectificación de la Resolución de Alcaldía N.º 361-2017-A-MDSS-SG, y;

#### CONSIDERANDO:

Que, el Artículo 194º de la Constitución Política del Estado, establece que las Municipalidades Provinciales y Distritales, son los Órganos de Gobierno local, tienen autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia, en concordancia con el Artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de las Municipalidades;

Que, el T.U.O de Ley N.º 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General, en su Artículo 210º señala que:

1. *Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión.*
2. *La rectificación adopta las formas y modalidades de comunicación o publicación que corresponda para el acto original.*

Que, en tanto la Administración Pública requiere de seres humanos para su funcionamiento, su actuación es pasible de incurrir en errores de diferentes magnitudes, así que algunos de ellos serán de tal gravedad que conllevarán indefectiblemente a la nulidad del acto administrativo emitido, mientras que otros pueden no tener incidencia alguna en aspectos sustanciales o esenciales de este, reduciéndose a simples errores materiales o errores de cálculo que no afectan de manera sustancial la existencia del acto<sup>1</sup>;

Que, la facultad correctiva de la Administración le permite rectificar sus propios errores siempre que estos sean de determinada clase y reúnan ciertas condiciones. Los errores que puede ser objeto de rectificación son solo los que no alteran su sentido ni contenido. Quedan comprendidos en esta categoría los denominados “errores materiales”, que pueden ser a su vez, un error de expresión (equivocación en la institución jurídica), o un error gramatical (señalamiento equivocado de destinatarios del acto) y el error aritmético (discrepancia numérica). Ahora bien, la doctrina uniforme indica que el error material atiende a un “error de transcripción”, un “error de mecanografía”, un “error de expresión”, en la redacción de documentos; en otras palabras, un error atribuible no a la manifestación de voluntad o razonamiento contenido en el acto, sino al soporte material que lo contiene<sup>2</sup>;

Que, en ese sentido la potestad de rectificación tiene por objeto un acto preexistente, esto es, el acto que ha de ser rectificado por adolecer de algún error material o de cálculo. Esta corrección debe llevarse a cabo mediante una nueva actuación de la Administración, a través de una declaración formal de que se ha incurrido en un error material que se va a corregir, y no rehaciendo el mismo documento o resolución. Así esa potestad se ejerce mediante otro acto, que no sustituye al anterior sino que lo modifica, y que se denominará acto de rectificación. En efecto, la rectificación de los actos administrativos presupone que la Administración ha de exteriorizar su voluntad en tal sentido, es decir, dicta un nuevo acto<sup>3</sup>;

Que, mediante Expediente Administrativo N.º 6508-2017, de fecha 03 de octubre de 2017, el señor Francisco Quispe Molina, solicita la rectificación de la Resolución de Alcaldía N.º 361-2017-A-MDSS-SG, de fecha 08 de agosto de 2017;

Que, con Informe N.º 706-2017-SGHU-GDUR-MDSS, de fecha 20 de octubre de 2017, la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas manifiesta que en la Resolución de Alcaldía N.º 361-2017-A-MDSS-SG, de fecha 08 de agosto de 2017;

<sup>1</sup> MORÓN URBINA, Juan Carlos. Comentarios a la Ley del Procedimiento Administrativo General, Gaceta Jurídica, Undécima Edición, Lima: Gaceta Jurídica, 2015, pág. 611.

<sup>2</sup> Ídem, pág. 612.

<sup>3</sup> Ídem, pág. 616.





# Municipalidad Distrital de San Sebastián - Cusco



MDSS-SG, se consignan errores materiales los cuales deben ser rectificadas de acuerdo al siguiente detalle:

## PARTE CONSIDERATIVA

### DICE:

Que, en ese sentido la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural a través de la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas solicita que se apruebe la solicitud de subdivisión, de acuerdo a las siguientes características técnicas:

### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE – PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	FONDO (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

### DEBE DECIR:

Que, en ese sentido la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural a través de la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas solicita que se apruebe la solicitud de subdivisión, de acuerdo a las siguientes características técnicas:

### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE – PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)	FONDO (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

## PARTE RESOLUTIVA

### DICE:

**ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LA SUBDIVISIÓN (...)**

### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE – PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	FONDO (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

### DEBE DECIR:

**ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LA SUBDIVISIÓN (...)**

### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE – PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)	FONDO (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 568-2017-A-MDSS-SG

Página 2 de 4



# Municipalidad Distrital de San Sebastián - Cusco



Por las consideraciones expuestas y estando a lo dispuesto por las normas legales citadas y como dentro de las facultades atribuidas por el numeral 6 del Artículo 20° de la Ley Orgánica de Municipalidades, Ley N.º 27972;

## SE RESUELVE:

**ARTÍCULO PRIMERO: RECTIFICAR** los errores materiales consignados en la parte considerativa y resolutive de la Resolución de Alcaldía N.º 361-2017-A-MDSS-SG, de fecha 08 de agosto de 2017, de acuerdo al siguiente detalle:

### PARTE CONSIDERATIVA

#### DICE:

Que, en ese sentido la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural a través de la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas solicita que se apruebe la solicitud de subdivisión, de acuerdo a las siguientes características técnicas:

#### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE - PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	FONDO (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

#### DEBE DECIR:

Que, en ese sentido la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural a través de la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas solicita que se apruebe la solicitud de subdivisión, de acuerdo a las siguientes características técnicas:

#### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE - PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)	FONDO (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

### PARTE RESOLUTIVA

#### DICE:

**ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LA SUBDIVISIÓN (...)**

#### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE - PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	FONDO (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24

#### DEBE DECIR:

**ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LA SUBDIVISIÓN (...)**

#### CUADRO DE ÁREAS

**SUBDIVISIÓN DEL LOTE DE TERRENO N.º 3 DE LA MANZANA "K-2", UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO SURIHUAYLLA GRANDE - PARTE ALTA (ASOCIACIÓN FRENTE DE DEFENSA DE LOS INTERESES DE LOS CAMPESINOS DE SAN SEBASTIÁN - FDCSS)**

RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA N° 568-2017-A-MDSS-SG





# Municipalidad Distrital de San Sebastián - Cusco



LOTE	ÁREA (M <sup>2</sup> )	PERÍMETRO (ML)	FRENTE (ML)	DERECHA (ML)	IZQUIERDA (ML)	FONDO (ML)
LOTE MATRIZ	308.50	71.07	20.29	14.00	15.86	20.92
LOTE 3-A	150.00	50.29	9.68	15.07	15.86	9.68
LOTE 3-B	158.50	50.93	10.62	14.00	15.07	11.24



**ARTÍCULO SEGUNDO: RATIFICAR** en todo lo demás que contiene la Resolución de Alcaldía N.º 361-2017-A-MDSS-SG, de fecha 08 de agosto de 2017.

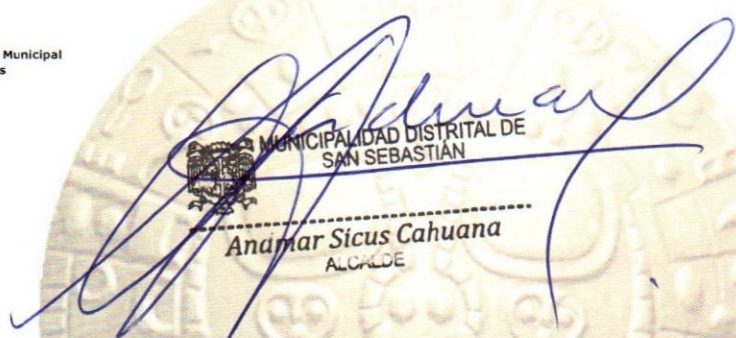
**ARTÍCULO TERCERO: NOTIFICAR** la presente Resolución a la Gerencia Municipal, Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural y demás Gerencias competentes de la Municipalidad Distrital de San Sebastián.

**ARTÍCULO CUARTO: DISPONER** que la Oficina de Tecnología y Servicios Informáticos publique la presente Resolución en el Portal Institucional de la Municipalidad Distrital de San Sebastián ([www.munisansebastian.gob.pe](http://www.munisansebastian.gob.pe)).

### REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE

WNM/MAAV/SG

cc  
Alcaldía  
Gerencia Municipal  
Gerencias  
Archivo

  
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN SEBASTIÁN  
Anamar Sicus Cahuana  
ALCALDE

