



PADRON DE PUBLICACION DE POSEEDORES APTOS
Municipalidad distrital de San Sebastian



REGION: CUSCO	DEPARTAMENTO: CUSCO	PROVINCIA: CUSCO	DISTRITO :SAN SEBASTIAN								
PARTIDA REGISTRAL	MZ	LT	APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	DOCUMENTO	ESTADO CIVIL	SITUACION	CONDICION	DERECHO	CLASE
11366409	300332		CENTRO POBLADO ADV PARAISO DE FATIMA MZ F								
11366524	F	1	QUENDO	MENDOZA	NESTOR	23906535	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
			SULLA	TARIFA DE OQUENDO	ALEJANDRINA	23996308	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL
11366525	F	2	ESTRADA	OVIEDO	JUAN CARLOS	24003468	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
			ESTRADA	OVIEDO	SAULO MARCO	42462335	CASADO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
11366527	F	4	HUILLCA	SAYRITUPA	JUAN CARLOS	41139350	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
			RAMIREZ	ANCHARI	LIZ MILUSKA	41486167	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
11366528	F	5	HUILLCA	SAYRETUPA	ANA MARIA	40369571	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
			HUAMAN	VILLAFUERTE	PERCY	42471917	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
11366529	F	6	VARGAS	CONTRERAS	MAXIMO ADRIEL	23936096	VIUDO	APTO	COPROPIEDAD	50%	COPROPIEDAD
			VARGAS	MEZA	PAUL GERARDO	74053879	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	25%	COPROPIEDAD
			VARGAS	MEZA	CRISTIAN RUDY	74076820	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	25%	COPROPIEDAD
11366530	F	8	CHIPAYO	BARRIOS	NORMA	24486254	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO
11366531	F	9	PINEDO	OCHOA	VICTOR	23986898	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
			JIMENEZ	FLOREZ	GLADYS	23987630	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL
11366532	F	10	OQUENDO	MENDOZA	NESTOR	23906535	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
			SULLA	TARIFA DE OQUENDO	ALEJANDRINA	23996308	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL
11366533	F	11	MAMANI	PHOCCO	WALTER	24001931	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
			PUMAYUCRA	QUISPE	ANA	44632927	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
11366534	F	12	QUISPE	NINA	CELIO	41000567	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
			NINA	NOA	JUDITH	42268248	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL
11366535	F	13	ANCORI	PUMA	AVELINA	25321149	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO
11366536	F	14	HANCCO	ANCORI	JULIO CESAR	45613205	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
			SALGADO	CONDORI	ZORAIDA	46858741	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
11366537	F	15	HUAMAN	LIMA	JUAN CLIMACO	41019639	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
			QUISPE	CRUZ	GREGORIA	41887518	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
11366538	F	16	ESPINOZA	QUISPE	DORIS	23920491	CASADO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO
11366539	F	17	ENRIQUEZ	COILA	KARINA	40895484	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO
11366540	F	18	CANO	MENDIETA	LUIS JAVIER	31462005	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
			CARRASCO	VENEGAS DE CANO	FARY ELGA	31461904	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
TOTAL DE REGISTROS : 17						FECHA: 08/04/2026					

El presente padron se publica en cumplimiento del Artículo 29° del Decreto Supremo N° 013-99-MTC del Reglamento de Formalización de la Propiedad, modificado por el artículo 1° del Decreto Supremo N°015-2008-VIVIENDA, el cual registra a los poseedores que han sido evaluados y calificados para obtener su título de propiedad.

En el plazo de cinco (5) días calendario desde esta publicación los interesados podrán:

- Solicitar la corrección de la información consignada sobre los poseedores, en cuyo caso la Unidad de Saneamiento Físico Legal de la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realiza las correcciones que sean fehacientemente acreditadas.
- Impugnar la calificación de un poseedor, presentando las pruebas que acrediten su mejor derecho o que demuestren que el poseedor calificado no cumple los requisitos de dicha calificación.

En este caso la calificación del poseedor pasará a ser tratada como una contingencia y se iniciará el procedimiento Administrativo de impugnación respectiva

La solicitud de corrección o impugnación de alguna calificación deberá dirigirse a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Sebastián, ubicada, en el Local Principal de la Municipalidad Distrital de San Sebastián Plaza de Armas S/N - Segundo Piso - Cusco.

