



PADRON DE PUBLICACION DE POSEEDORES APTOS
Municipalidad distrital de San Sebastian

REGION: CUSCO DEPARTAMENTO: CUSCO PROVINCIA: CUSCO DISTRITO :SAN SEBASTIAN

N°	PARTIDA REGISTRAL	MZ	LT	NOMBRES APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO	DOCUMENTO	ESTADO CIVIL	SITUACION	CONDICION	DERECHO	CLASE
11370135 CENTRO POBLADO APV MIRADOR DANIEL ESTRADA PEREZ										
1	11370196	A	1	VASQUEZ PAMPAÑAUPA NICANOR	31031677	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
					PARRA CRUZ FLORA	31040791	CASADO	APTO		ESPOSA
2	11370197		2	DAVILA SALAS CARMEN	43182442	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					HUAMANI CHOQUEPUMA WILLIAM	42600705	SOLTERO	APTO		COPROPIEDAD
3	11370198		3	PUMA ARRAMBIDE CLAUDIO	23943607	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					AYSA VILLARROEL LUZ MARINA	25198950	SOLTERO	APTO		COPROPIEDAD
4	11370199		5	CUTIPA THUPA LUIS BELTRAN	46015164	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
					CUTIPA CURASI SELDIA	77080901	CASADO	APTO		ESPOSA
5	11370200		6	PARIGUANA SANCHEZ BACILIO	80151693	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					QUISPE QUISPE CAROLINA BACILIA	43877604	SOLTERO	APTO		COPROPIEDAD
6	11370201		7	QUISPE ALATA DANIEL	41562310	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					FUENTES LOPEZ JUSTINA	42491564	SOLTERO	APTO		COPROPIEDAD
7	11370202		8	FERATA TACO NARCISO	24878279	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL
					CHILO LAUCATA JUANITA	24888042	CASADO	APTO		ESPOSA
8	11370203	9	BERRIO OCHOA EDWIN	40981141	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	
				MAMANI LLALLA MARIA ALICIA	44414403	CASADO	APTO		ESPOSA	BIEN SOCIAL
9	11370204	10	TINTAYA HUARI ALICIA	25852160	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
				VELASQUEZ MACEDO MARCOS	24672445	CASADO	APTO		ESPOSO	BIEN SOCIAL
10	11370205	11	AIMA CCALA JACINTA	24672157	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
				LAURA TUNQUIPA EUTROPIO	80592285	CASADO	APTO		ESPOSO	BIEN SOCIAL
11	11370206	12	YAPURA QUISPE TEODOSIA	41120945	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
				CASA MONTOYA LUZ MARINA	25001059	SOLTERO	APTO		COPROPIEDAD	25% COPROPIEDAD
12	11370207	13	CASA MONTOYA ANA LUZ	44668098	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	25%	COPROPIEDAD	
				CASA MONTOYA ROGER	23994164	SOLTERO	APTO		COPROPIEDAD	25% COPROPIEDAD
				CASA MONTOYA CARLOS HEBERTO	23951953	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	25% COPROPIEDAD	
13	11370208	14	CONDORI ALANOCCA CONDORI ALANOCCA CONDOR	45921565	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
				MAMANI DE MEZA FLORA LUCIA	23997263	CASADO	APTO		ESPOSA	BIEN SOCIAL
14	11370209	1	MEZA CONDORI JOSE JESUS	23899001	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN SEBASTIAN

ARQTA. BLANCA IBETH MOSTAJO PUENTE DE LA VEGA
OFRENTE DE DESARROLLO
URBANO Y RURAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN SEBASTIAN
GERENCIAS DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Arq. Yanet / *[Signature]* Villacorta
SUB OFRENTE DE HABILITACIONES URBANAS

15	11370210	B	2	GONZALES AZURIN LUZMARINA	23837609	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
16	11370211		3	HUILLCA ZAMATA TORIBIO	01344865	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
17	11370212		4	HUANCCOIRO CHOQUEPURI UBALDINA	24285233	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
18	11370213		5	PUMACAJIA TTURUCO MIJAIL HENRRY	72802333	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
19	11370214		9	PUMACAJIA CACHURA RAIMUNDO	23900309	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
20	11370215		10	TTURUCO MAMANI JULIANA	06167222	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
21	11370216		1	HUANCA HOLGADO VICTORIANO	24282174	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
22	11370217		2	FIGUEROA CUTIPA NAZARIO CELSO	40624234	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
23	11370218		3	LIMA MAMANI ALICIA	41588230	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
24	11370219		4	VERA GUTIERREZ JULIA	44278167	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
25	11370220	C	5	GUTIERREZ AYME FRANCISCA	24805622	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
26	11370221		7	VERA GUTIERREZ JUDITH	45494858	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
27	11370222		8	RAMOS ANCASI ALFREDO	24705672	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
28	11370223		9	SARA CONDORI VIRGINIA	24713000	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
29	11370224		10	ORTIZ ROJAS JUVENAL	31044812	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	
30	11370225		1	RIOS FERNANDEZ FRANCISCA	10382412	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
31	11370226		2	CHOQUE ALANOCA JOSE YGNACIO	80101634	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	
32	11370227		3	ALARCON BARCENA MARLENY	23996585	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
33	11370228		4	PAUCAR ESPINOZA SANTOS POLICARPO	45921540	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	
34	11370229		5	CCARITA CONDORI GRACIELA	47955896	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
35	11370230		6	PAUCCAR QUISPE FELIX	42632394	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
					APARICIO VALENCIA RUTH	25187691	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					MAMANI APARICIO RUTH ANGELICA	72322571	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					MAMANI APARICIO PAUL JERMAN	61335793	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
					MAMANI CUTIPA MARIO ROGERS	43285975	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD
				HUARAYA CONDORI DORA	44775018	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
				OROSCO BUSTAMANTE CAMILO	24806487	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
				NEIRA CHAMBILLA SANTOS	23882245	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	
				SOTO DE NEIRA ELISA	23883142	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
				PUMA ARAMBIDE RICARDINA	23954992	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
				HUAMANI CHOQUEPUMA WILLIAM	42600705	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
				DAVILA SALAS CARMEN	43182442	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
				QUISPE FLORES LEONARDO	24695411	CASADO	APTO	ESPOSO	100%	BIEN SOCIAL	
				AYMACHOQUE SASARI GLORIA ESPERANZA	24695529	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
				YUPANQUI LOPEZ BONIFACIA	23898973	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
				YUPANQUI LOPEZ BONIFACIA	23898973	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN SEBASTIÁN

ARQTA. BLANCA IBETH MOSTAJO PUENTE DE LA VEGA
GERENTE DE DESARROLLO
URBANO Y RURAL



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN SEBASTIÁN
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

Arq. Yanetu Melih Villacorta
SUB GERENTE DE HABITACIONES URBANAS

36	11370231	D	7	YUPANQUI LOPEZ BONIFACIA	23898973	SOLTERO	APTO	UNICO	100%	BIEN PROPIO	
37	11370232		8	MAMANI CUTIPA MARTIN QUISPE VARGAS ERMELINDA	42880017 43665689	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
38	11370233		10	TTURUCO MAMANI WENCESLAO PUMA CONDORI ANA MARIA	23988578 40045602	CASADO	APTO	CASADO	100%	BIEN SOCIAL	
39	11370234		11	TTURUCO MAMANI JULIANA PUMACAJIA CACHURA RAIMUNDO	06167222 23900309	SOLTERO	APTO	COPROPIEDAD	100%	COPROPIEDAD	
40	11370235		13	HUAMAN ILLANES TEODORA TTITTO TTITTO CIPRIANO	25215546 25192624	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
41	11370236		14	CCARITA CCARITA ISABEL MERMA HOLGADO JUAN LUIS	24702274 24704270	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
42	11370238		E	2	PATILLA HUAÑEC DE LASTEROS LUZGARDA LASTEROS VILLENA HERMES	24287080 24286221	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL
43	11370239	3		PAUCAR QUISPE JUAN HUILLCA QUISPE TERESA	44900641 45357992	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
44	11370240	5		AYME JAQUEHUA DAVID HUAMAN JUSKCA CELESTINA	42646206 40394476	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
45	11370241	6		CHURA CCOICCOSI ADRIAN CCOYCCOSI CCACCASTO VICENTINA	25180042 25183387	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
46	11370242	7		QUISPE FLORES LEONARDO AYMACHOQUE SASARI GLORIA ESPERANZA	24695411 24695529	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
47	11370243	8		PACHAO SURI PAULA BEATRIZ DELGADO ACHATA EMILIO EFRAIN	23988795 23826124	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
48	11370244	9		LUQUE VARGAS ARMANDO GIL ALVAREZ YAKELIN	43152447 47039949	CASADO	APTO	ESPOSA	100%	BIEN SOCIAL	
49	11370245	10		MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN SEBASTIAN				APTO			BIEN ESTATAL

TOTAL DE REGISTROS : 49

FECHA: 05/05/2026

El presente padron se publica en cumplimiento del Artículo 29° del Decreto Supremo N° 013-99-MTC del Reglamento de Formalizacion de la Propiedad, modificado por el artículo 1° del Decreto Supremo N°015-2008-VIVIENDA, el cual registra a los poseedores que han sido evaluados y calificados para obtener su titulo de propiedad.

En el plazo de cinco (5) dias calendario desde esta publicacion los interesados podran:

a) Solicitar la correccion de la informacion consignada sobre los poseedores, en cuyo caso la Unidad de Saneamiento Fisico Legal de la Sub Gerencia de Habilitaciones Urbanas de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural realiza las correcciones que sean feacientemente acreditadas.

b) Impugnar la calificacion de un poseedor, presentando las pruebas que acrediten su mejor derecho o que demuestren que el poseedor calificado no cumple los requisitos de dicha calificacion.

En este caso la calificacion del poseedor pasara a ser tratada como una contingencia y se iniciara el procedimiento Administrativo de impugnacion respectiva

La solicitud de correccion o impugnacion de alguna calificacion debera dirigirse a la Gerencia de Desarrollo Urbano y Rural de la Municipalidad Distrital de San Sebastian, ubicada, en el Local Principal de la Municipalidad Distrital de San Sebastian Plaza de Armas S/N - Segundo Piso - Cusco.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SAN SEBASTIAN
ARQTA. BLANCA IBETH MOSTAJO PUENTE DE LA VEGA
GERENTE DE DESARROLLO URBANO Y RURAL

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN SEBASTIAN
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL
Arq. Yaneta Mejía Villacorta
SUB GERENTE DE HABILITACIONES URBANAS